

## REGULAMIN

**Piątego Konkursu Ofert na sprzedaż z wolnej ręki nieruchomości  
lokalowej o powierzchni użytkowej 489,00 m<sup>2</sup>  
przy ul. Wyspiańskiego 40S (lokal nr 4), 57 – 300 Kłodzko**




**PPHU „Lactis” Andreasik, Lis spółka jawna w likwidacji  
z siedzibą w Kłodzku**


**- WROCŁAW –**

**HPKM LEGAL GROUP**

Kancelaria Radców Prawnych  
Biuro Syndyków  
HPKM Legal Group s.c.

ul. Gen. W. Sikorskiego 3/2  
53-659 Wrocław

 [www.hpkm.pl](http://www.hpkm.pl)  
 +48 516 064 736  
 [kancelaria@hpkm.pl](mailto:kancelaria@hpkm.pl)

**Piotr Hanaj**  
Radca Prawny  
Doradca Restrukturyzacyjny  
 +48 791 661 767  
 [hanaj@hpkm.pl](mailto:hanaj@hpkm.pl)

**Mateusz Kurowski**  
Radca Prawny  
Doradca Restrukturyzacyjny  
 +48 504 024 484  
 [kurowski@hpkm.pl](mailto:kurowski@hpkm.pl)

## §1

### POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin, dalej zwany: „**Regulaminem**” określa zasady przeprowadzenia pisemnego, nieograniczonego Konkursu Ofert (dalej zwany: „**Konkursem**”) na sprzedaż z wolnej ręki nieruchomości wchodzącej w skład majątku PPHU „Lactis” Andreasik, Lis spółka jawna w likwidacji z siedzibą w Kłodzku (dalej zwana: „**Spółką**”).
2. Konkurs ogłasza, organizuje i przeprowadza r.pr. Piotr Hanaj – likwidator Spółki, ustanowiony na mocy postanowienia Sądu Rejonowego dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 23 marca 2023 r., zwany dalej: „**Likwidatorem**”.
3. Konkurs jest organizowany na podstawie postanowień Regulaminu, a także powszechnie obowiązujących przepisów, w szczególności na podstawie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
4. Celem Konkursu jest wyłonienie Oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę za Nieruchomość, przy zachowaniu wszelkich wymogów określonych w Regulaminie, a także przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
5. Czynności związane z Konkursem wykonuje Likwidator lub osoba przez Likwidatora upoważniona.

## §2

### PRZEDMIOT KONKURSU

1. Przedmiotem Konkursu jest składnik majątkowy PPHU „Lactis” Andreasik, Lis spółka jawna w likwidacji z siedzibą w Kłodzku w postaci nieruchomości lokalowej o powierzchni użytkowej 489,00 m<sup>2</sup>, znajdującej się w nieruchomości budynkowej położonej przy ul. Wyspiańskiego 40S (lokal nr 4), 57 – 300 Kłodzko, woj. dolnośląskie. Przedmiotowa nieruchomość stanowi samodzielny lokal na podstawie zaświadczenia Starosty Kłodzkiego z dnia 2 marca 2023 r. Dla nieruchomości budynkowej prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/0058049/5 przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłodzku (zwana dalej: „**Nieruchomością**” lub „**Przedmiotem Konkursu**”).
2. Szczegółowa charakterystyka Nieruchomości została przedstawiona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Tomasza Kurowskiego (numer uprawnienia 6632). Wgląd do operatu szacunkowego jest możliwy za pośrednictwem strony internetowej Biura Likwidatora, tj. [www.hpkm.pl](http://www.hpkm.pl)
3. Wszelkich dodatkowych informacji w zakresie Nieruchomości udziela Likwidator bądź osoba upoważniona przez Likwidatora, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Biura Likwidatora, tj. od godz. 8.30 do godz. 16.30, osobiście, telefonicznie: +48 604 687 774 lub mailowo: [kancelaria@hpkm.pl](mailto:kancelaria@hpkm.pl)

- Ogłoszenia Nieruchomości są możliwe w terminie ustalonym przez Likwidatora. Termin zostanie ogłoszony na stronie internetowej Biura Likwidatora, tj.: [www.hpkm.pl](http://www.hpkm.pl).

### §3

#### CENA WYWOŁAWCZA I WADIUM

- Cena wywoławcza Nieruchomości wynosi 601 200,00 zł netto (słownie: sześćset jeden tysięcy dwieście złotych 00/100), obniżona o 10% (słownie: dziesięć procent) od ceny ustalonej na podstawie operatu szacunkowego z dnia 15 sierpnia 2023 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Tomasza Kurowskiego, podwyższona o wysokość podatku od towarów i usług, według przepisów powszechnie obowiązujących, tj. 739 476,00 zł brutto (słownie: siedemset trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt sześć złotych 00/100).
- Warunkiem uczestnictwa w Konkursie jest wpłacenie wadium przez Oferenta na rachunek bankowy Spółki prowadzony przez Santander Bank Polska S.A. o numerze:

**PL 64 1500 1764 1217 6004 0814 0000**

- (dane odbiorcy: PPHU „Lactis” Andreasik, Lis spółka jawna w likwidacji z siedzibą w Kłodzku, ul. gen. W Sikorskiego 3/2, 53 – 659 Wrocław), w wysokości 73 947,60 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset czterdzieści siedem złotych 60/100), tytuł przelewu: *„Wadium na poczet ceny nabycia Nieruchomości w związku z Konkursem Ofert ogłoszonym w dniu 10 czerwca 2024 r. – lokal nr 4”*.
- Wadium winne zostać wpłacone w terminie wynikającym z ogłoszenia o Konkursie. Za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu całej kwoty wadium na wskazany powyżej rachunek bankowy Spółki.
  - Wadium wpłacone przez Oferenta, którego oferta została wybrana, zalicza się na poczet ceny sprzedaży Przedmiotu Konkursu. Wadium pozostałych Oferentów podlega zwrotowi na ten sam rachunek bankowy, z którego dokonano wpłaty wadium.
  - Zwracane wadium zostanie przez Likwidatora pomniejszone o koszty i opłaty, których uiszczenie będzie konieczne w związku z jego zwrotem.
  - Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 14 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia Konkursu wynikiem negatywnym. Wadium zwraca się bez odsetek oraz nie podlega waloryzacji.
  - Kwota wadium uiszczona przez Oferenta, którego oferta została wybrana i któremu Likwidator wyznaczył termin zawarcia ostatecznej umowy sprzedaży, a który w terminie tym do zawarcia umowy nie przystąpił, ulega przepadkowi na rzecz Masy Likwidacyjnej tytułem kary umownej.
  - Odwołanie Konkursu, jego unieważnienie lub zamknięcie bez wybrania oferty nie daje podstaw do naliczania odsetek od wpłaconego wadium.

#### §4

### OGŁOSZENIE O KONKURSIE

1. Ogłoszenie o Konkursie podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie internetowej Biura Likwidatora, tj. [www.hpkm.pl](http://www.hpkm.pl), a także w sposób zwyczajowo przyjęty, w tym w szczególności na ogólnodostępnych, internetowych portalach sprzedażowych. Ponadto Likwidator może w dowolny sposób indywidualnie poinformować o Konkursie potencjalnych Oferentów.
2. Ogłoszenie o terminie i warunkach Konkursu zawiera co najmniej informację o:
  - a. formie Konkursu,
  - b. możliwości składania ofert,
  - c. przedmiocie Konkursu,
  - d. terminie składania ofert,
  - e. sposobie składania ofert,
  - f. adresie, na jaki należy składać oferty,
  - g. wysokości wadium,
  - h. o możliwości zapoznania się z Regulaminem Konkursu,

#### §5

### WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO KONKURSU

1. W Konkursie mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, o których mowa w przepisie art. 33<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.
2. Cudzoziemcy mogą uczestniczyć w Konkursie po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061 ze zm.).
3. Jeżeli Oferent jest reprezentowany przez pełnomocnika, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego do uczestniczenia w Konkursie oraz nabycia Nieruchomości.
4. W przypadku nabycia Nieruchomości do majątku wspólnego małżonków, warunkiem jest złożenie oferty przez oboje małżonków albo przez jednego małżonka wraz z pisemną zgodą drugiego małżonka do uczestniczenia w Konkursie oraz nabycia Nieruchomości. Uczestnik pozostający w związku małżeńskim, który zamierza nabyć Udział w nieruchomości do majątku osobistego zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego.
5. Każdy z Oferentów ponosi we własnym zakresie koszty związane z udziałem w Konkursie.

## §6

### UCZESTNICTWO W KONKURSIE OFERT

1. Oferent składa ofertę dotyczącą nabycia Nieruchomości.
2. W przypadku złożenia przez Oferenta więcej niż jednej oferty, wiążąca jest oferta wskazująca wyższą cenę.
3. Warunkiem przystąpienia do Konkursu jest:
  - a. złożenie oferty osobiście w Biurze Likwidatora Piotra Hanaja przy ul. gen. W. Sikorskiego 3/2, 53 – 659 Wrocław, w godzinach wskazanych w §2 ust. 3 niniejszego Regulaminu Konkursu,
  - b. lub doręczenie jej drogą pocztową na adres Biurze Likwidatora Piotra Hanaja przy ul. gen. W. Sikorskiego 3/2, 53 – 659 Wrocław  
- w nieprzekraczalnym terminie szczegółowo określonym w ogłoszeniu. W przypadku wystania oferty drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania oferty decyduje data wpływu do Biura Likwidatora.
4. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej, nieopisanej kopercie, a ta koperta powinna być umieszczona w drugiej kopercie, zawierającej czytelny napis w formie wydruku komputerowego: „**Oferta nabycia Nieruchomości – lokal nr 4 (PPHU Lactis)**”.
5. Wewnętrzna koperta z ofertą powinna być zaklejona w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nią bez jej otwarcia oraz w sposób wyłączający możliwość jej otwarcia i zamknięcia bez pozostawiania śladów po otwarciu.
6. Niedopuszczalne jest złożenie oferty uzależniającej zawarcie umowy sprzedaży przedmiotu Konkursu od spełnienia jakiegokolwiek warunku.
7. Oferta wraz z załącznikami, stanowiącymi jej integralną część, powinna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta.
8. Oferent składając ofertę zobowiązuje się zapłacić zaoferowaną cenę, należne podatki oraz pozostałe koszty związane z nabyciem Nieruchomości, w szczególności koszty zawarcia umowy sprzedaży.
9. Oferta sprzeczna z warunkami regulaminu bądź niekompletna zostanie odrzucona i nie będzie uwzględniana przy rozstrzygnięciu Konkursu, bez konieczności uprzedniego wezwania do uzupełnienia istniejącego braku.
10. Uczestnikiem Konkursu jest Oferent, który przystąpił do Konkursu z zachowaniem wszystkich postanowień Regulaminu.
11. Oferty z ceną poniżej wartości oszacowania wskazanej w §3 ust. 1 będą bezwarunkowo odrzucane.

## §7

1. Na dokumenty, jakie należy złożyć zgodnie z §6 ust. 1 składają się:

- a. dowód wpłaty wadium,
- b. pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta składana jest przez pełnomocnika, zgodnie z wytycznymi wskazanymi w § 5 ust. 3 niniejszego Regulaminu.
- c. pisemne oświadczenie, że Oferent zapoznał się z niniejszym Regulaminem oraz że akceptuje go bez zastrzeżeń,
- d. pisemne oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem prawnym i faktycznym Przedmiotu Konkursu, akceptuje operat szacunkowy Przedmiotu Konkursu sporządzony przez rzeczoznawcę i nie wnosi żadnych zastrzeżeń,
- e. pisemne oświadczenie, że Oferent przyjął do wiadomości, iż przedmiot sprzedaży nie jest objęty rękojmią ani gwarancją z tytułu sprzedaży,
- f. w przypadku osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej - odpis uchwały Zgromadzenia Wspólników lub innego właściwego organu wyrażającej zgodę na dokonanie transakcji nabycia Przedmiotu Konkursu, gdy przepisy powszechnie obowiązujące lub regulacje korporacyjne wymagają takiej zgody.
- g. oświadczenie o adresie korespondencyjnym, adresie poczty elektronicznej Oferenta oraz numer telefonu osoby uprawnionej do działania w jego imieniu.

## §8

### KOMISJA KONKURSOWA

1. Likwidator dokonuje wyboru Komisji Konkursowej (dalej zwana: „**Komisją**”), która w jego imieniu przeprowadza Konkurs oraz sporządza i kompletuje odpowiednie dokumenty konkursowe wymagane do przeniesienia własności nieruchomości stanowiących przedmiot Konkursu.
2. Komisja składa się z co najmniej 3 osób.
3. Likwidator jako Przewodniczący Komisji wybiera skład i kieruje jej pracami.
4. Komisja podejmuje uchwały, które zapadają większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decydujący jest głos Przewodniczącego.
5. Komisja działa na podstawie Regulaminu oraz obowiązujących przepisów prawa.

## §9

### PRZEBIEG KONKURSU

1. Konkurs prowadzi Przewodniczący Komisji. Otwarcie ofert może nastąpić publicznie, zaś rozpatrzenie ofert nastąpi na posiedzeniu niejawnym w siedzibie Biura Likwidatora.
2. Oferenci mają prawo uczestniczenia w procedurze otwarcia ofert po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu tego faktu Likwidatorowi. Zgłoszenie winno nastąpić najpóźniej do ostatniego dnia terminu składania ofert dla danego Przedmiotu Konkursu z zastrzeżeniem, iż pisemne zgłoszenie **nie może** zostać umieszczone w kopercie zawierającej ofertę nabycia Nieruchomości.

3. Konkurs jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli co najmniej jeden z uczestników złożył ofertę odpowiadającą warunkom Konkursu.
4. Likwidator ustala liczbę otrzymanych ofert w przeciągu 7 dni po upływie terminu składania ofert i wyznacza termin ich otwarcia, nie później niż w terminie następnych 7 dni roboczych. W przypadku braku ofert Przewodniczący stwierdza zamknięcie konkursu z powodu nieprzystąpienia oferentów do Konkursu.
5. Przed otwarciem pierwszej oferty Likwidator upewni się, że zostały zgromadzone wszystkie zgłoszone do Konkursu oferty.
6. Przed otwarciem każdej z ofert Likwidator stwierdzi, czy oferta została złożona w opakowaniu uniemożliwiającym wcześniejsze zapoznanie się z ofertą i czy opakowania nie naruszono w sposób umożliwiający zapoznanie się z ofertą, oraz czy oferta została złożona w trybie przewidzianym w niniejszym Regulaminie.
7. Po otwarciu każdej koperty zewnętrznej Likwidator stwierdzi, czy oferta została umieszczona w drugiej kopercie, zgodnie z postanowieniem określonym w § 6 ust. 4 Regulaminu.
8. Jeżeli Likwidator stwierdzi, że koperta została naruszona w sposób umożliwiający zapoznanie się z ofertą z powodu niedopełnienia przez Oferenta wymagań określonych w niniejszym Regulaminie lub jeśli Likwidator stwierdzi, że na kopertach zostały umieszczone dane sugerujące treść oferty, oferta ta zostanie wykluczona z udziału w Konkursie bez jej dalszego otwierania i nie będzie uwzględniana przy wyborze oferty.
9. Przed przystąpieniem do merytorycznego rozpoznania złożonych ofert, Likwidator zgodnie z opisaną wyżej procedurą otworzy wszystkie prawidłowo złożone i zapakowane oferty.
10. Po otwarciu wszystkich ofert Likwidator kolejno sprawdzi, czy każda z ofert spełnia warunki formalne. Jeśli Oferent nie załączy do oferty dowodu wpłaty wadium, Likwidator na podstawie historii rachunku bankowego sprawdzi, czy Oferent dokonał wpłaty wadium w odpowiedniej wysokości i terminie.
11. Komisja w drodze uchwały odrzuca oferty nieodpowiadające warunkom Konkursu. Komisja odrzuca również oferty nieczytelne lub budzące uzasadnione wątpliwości co do ich treści.
12. Wybór oferty najkorzystniejszej zależny będzie w szczególności od ceny nabycia Nieruchomości, zaoferowanej przez Oferenta, z uwzględnieniem ust. 13 poniżej.
13. Likwidator może dokonać wyboru oferty również w przypadku złożenia oferty tylko przez jednego Oferenta.
14. W przypadku rezygnacji przez Oferenta z udziału w Konkursie, którego oferta została wybrana po jego zakończeniu, Likwidator zastrzega sobie prawo do kontynuowania wyboru z grupy pozostałych Oferentów bez konieczności ogłoszenia nowego Konkursu, chyba że rezygnacja dotyczyła jedynego Oferenta biorącego udział w Konkursie. Wadium Oferenta rezygnującego ulega przypadkowi na rzecz Masy Likwidacyjnej tytułem kary umownej.

## §10

1. W przypadku, gdy w Konkursie zostaną złożone co najmniej dwie oferty, Likwidator zarządza licytację pomiędzy Oferentami niezależnie od oferowanej ceny.
2. Licytacja odbędzie się nie później niż w terminie 10 dni od dnia otwarcia ofert.
3. O miejscu i terminie licytacji Oferent, który przystąpi do licytacji zostanie zawiadomiony niezwłocznie drogą elektroniczną na adres e-mail podany w ofercie. Nieprzybycie na licytację lub pisemne oświadczenie Oferenta o rezygnacji z udziału w licytacji złożone Likwidatorowi drogą korespondencji mailowej równoznaczne jest z odstąpieniem od udziału w dalszej licytacji.
4. Licytacja prowadzona jest przez Likwidatora. Likwidator kolejno zwraca się do Oferentów z zapytaniem o oferowaną cenę nabycia wyższą od ceny wywoławczej i podanej przez poprzedniego Oferenta. Czynność ta jest powtarzana do chwili, gdy żaden z Oferentów nie poda oferowanej ceny wyższej od Oferenta, który zaoferował najwyższą dotychczas cenę. Likwidator dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Wysokość postąpień w licytacji wynosi nie mniej niż 5.000,00 zł (*słownie: pięć tysięcy złotych 00/100*).
6. Po wyłonieniu oferty najkorzystniejszej i dokonaniu jej wyboru przez Likwidatora, Oferent i Likwidator zawierają w terminie wskazanym przez Likwidatora umowę sprzedaży.

## §11

### PROTOKÓŁ Z KONKURSU

1. Z Konkursu Przewodniczący Komisji sporządza protokół, który składa się do akt postępowania likwidacyjnego prowadzonego wobec PPHU „Lactis” Andreasik, Lis spółka jawna w likwidacji z siedzibą w Kłodzku.
2. Protokół zawiera:
  - a. termin i miejsce przeprowadzenia Konkursu, oznaczenie Przedmiotu Konkursu,
  - b. wskazanie osób dopuszczonych i niedopuszczonych do Konkursu wraz z uzasadnieniem oraz rozstrzygnięciem podjętym przez Komisję,
  - c. wskazanie Zwycięzcy Konkursu,
  - d. datę i miejsce sporządzenia protokołu,
  - e. imiona i nazwiska Przewodniczącego oraz członków Komisji.
3. Protokół sporządza Przewodniczący Komisji, podpisują go Przewodniczący oraz wszyscy członkowie Komisji.
4. Data podpisania protokołu jest datą zakończenia Konkursu.
5. Protokół stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży Nieruchomości.



## §12

### OGŁOSZENIE WYNIKÓW

Przewodniczący zawiadamia pisemnie zwycięzcę Konkursu o wyniku w terminie 14 dni od zakończenia Konkursu, zgodnie z zasadami przewidzianymi w §14 Regulaminu. Do zawiadomienia dołącza się kopię Protokołu. Wyniki Konkursu Likwidator publikuje na stronie internetowej.

## §13

### ZAWARCIE UMOWY SPRZEDAŻY

1. Nabywcą jest Zwycięzca Konkursu, który jest zobowiązany do nabycia Nieruchomości w drodze umowy sprzedaży zawartej w formie aktu notarialnego, w cenie wskazanej przez Oferenta w ofercie, lub uzyskanej podczas licytacji.
2. Likwidator zawiera umowę sprzedaży z Nabywcą w terminie 45 dni od zakończenia Konkursu. Likwidator może w uzasadnionych przypadkach wydłużyć termin. Na żądanie i koszt Nabywcy zawarcie umowy sprzedaży może być poprzedzone zawarciem umowy przedwstępnej.
3. Jeżeli Nabywca Nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Likwidator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz Spółki.
4. Cenę nabycia Nabywca uiszcza jednorazowo w drodze przelewu na wskazany przez Likwidatora rachunek bankowy, o którym mowa w § 3 ust. 2 Regulaminu. Cena nabycia powinna znaleźć się na wskazanym rachunku bankowym na co najmniej 3 dni przed dniem wyznaczonym na zawarcie umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
5. Nieuiszczenie w terminie ceny nabycia przez Nabywcę lub jedynie częściowe jej uiszczenie uznaje się za uchylenie od zawarcia umowy i powoduje skutek, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Koszty związane z nabywaną Nieruchomością, w szczególności obciążenia podatkowe, ponosi Nabywca od dnia przeniesienia własności Nieruchomości.
7. Rękojmia za wady prawne i fizyczne przedmiotu sprzedaży jest wyłączona.
8. Protokolarne przekazanie nieruchomości objętych umową sprzedaży nastąpi w terminie 7 dni od jej zawarcia

## §14

### ZAWIADOMIENIA

Zawiadomienia związane z Konkursem dokonywane są poprzez umieszczenie stosownej informacji na stronie internetowej lub w drodze indywidualnych zawiadomień skierowanych pisemnie bądź mailowo do poszczególnych Oferentów. Zawiadomienia pisemne kierowane są na adres korespondencyjny

Oferenta wskazany w ofercie. Zawiadomienia pisemne uważa się za doręczone z upływem 7 dni od dnia nadania zawiadomienia listem poleconym.

## §15

### ZMIANA REGULAMINU

Ogłoszenie o Konkursie oraz Regulamin mogą być zmienione lub odwołane bez podania przyczyny do dnia poprzedzającego dzień wyznaczony, jako dzień składania ofert. Zawiadomienie o zmianie Regulaminu zostanie umieszczone na stronie internetowej Likwidatora.

## §16

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Likwidator zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, unieważnienia Konkursu w całości, przesunięcia terminu składania oferty, odrzucenia oferty, niedokonania wyboru żadnej oferty, odstąpienia od Konkursu na dowolnym etapie postępowania konkursowego bez podania przyczyny. W takim przypadku oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia, w szczególności roszczenia odszkodowawcze, z wyjątkiem zwrotu wadium według zasad wskazanych w Regulaminie.
2. Wszelkie rozstrzygnięcia Likwidatora, a także Komisji są ostateczne i nie podlegają zaskarżeniu, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa.
3. Uczestnictwo w Konkursie oznacza potwierdzenie, że Oferent zapoznał się z niniejszym Regulaminem, zrozumiał jego treść, przyjmuje jego treść bez zastrzeżeń oraz zobowiązany jest do jego przestrzegania.
4. W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie stosuje się odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
5. Regulamin wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

